

## Protokol č. 4/2016

o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Materskej školy Exnárová 6, 821 03 Bratislava, rozpočtovej organizácie zriadenej Mestskou časťou Bratislava – Ružinov.

**Odovzdávajúci:** **Mestská časť Bratislava - Ružinov**  
Mierová 21, 827 05 Bratislava  
zastúpená starostom: Ing. Dušanom Pekárom  
IČO: 603 155  
(ďalej aj ako odovzdávajúci“)

**Správca:** **Materská škola**  
Exnárová 6, 821 03 Bratislava  
zastúpená riaditeľkou : Janou Matejovou  
IČO: 42448557  
(Ďalej aj ako „preberajúci“)

### Článok 1

1) V zmysle ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 82 ods.2 Štatútu hl. m. SR Bratislava zverilo hlavné mesto SR Bratislava nehnuteľnosť - stavbu „Materskej školy“ na Exnárovej ul. č.6, súp.č. II.18131 v Bratislave do správy Mestskej časti Bratislava - Ružinov protokolom č.11 88 0361 14 00, zo dňa 12.9.2014. Stavba je zapísaná v KN na liste vlastníctva č.1, vlastník: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava.

2) Predmetom tohto protokolu je zverenie nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov, **v kat. úz. Ružinov, (Exnárova 6 – „Materská škola“), do správy Materskej školy Exnárová 6, Bratislava** a to **stavba „Materskej školy“** na Exnárovej ul. č. 6, súpis. číslo II. 18131, na pozemkoch registra „C“ parc.č. 1197/126, 1197/177,1197/178,1197/189, 1197/190 (ďalej aj ako „stavba“) k 31.12.2015:

obstarávacia cena.....	24 344,98 Eur
oprávky .....	24 344,98 Eur
zostatková hodnota.....	0,00 Eur
technické zhodnotenie.....	37 611,94 Eur
oprávky.....	14 817,18 Eur
zostatková hodnota.....	22 794,76 Eur
technické zhodnotenie.....	129 881,34 Eur
oprávky.....	7 035,21 Eur
zostatková hodnota.....	122 846,13 Eur

- 3) Pozemky, na ktorých sa nachádza uvedená stavba, neboli predmetom zverenia do správy Mestskej časti Bratislava - Ružinov podľa protokolu.

## Článok 2

Zverenie nehnuteľnosti - stavby schválilo Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov na svojom zasadnutí konanom dňa 15.12.2015 uznesením č. 202/XI/2015 do správy Materskej školy Exnárovej 6, 821 03 Bratislava, podľa čl. 82 ods. 7 Štatútu hl. m. SR Bratislava, za účelom zabezpečovania činností súvisiacich s prevádzkou škôl a školských zariadení delimitovaných podľa zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov. Predmetná stavba je zverená do správy s podmienkou, že v prípade, ak sa stavba prestane užívať za účelom zabezpečovania činností súvisiacich s prevádzkou škôl a školských zariadení, je Materská škola Exnárová 6, 821 03 Bratislava povinná vrátiť predmet zverenia do správy Mestskej časti Bratislava - Ružinov.

## Článok 3

- 1) Predmetná stavba sa zveruje do správy Materskej školy Exnárová 6, 821 03 Bratislava, ktorá ju ako preberajúci (správca) preberá do správy.
- 2) Pod správou zvereného majetku hlavného mesta sa podľa Čl. 81 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy rozumie oprávnenie správcu (preberajúceho) Materskej školy Exnárová 6, Bratislava, zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade s týmto štatútom a osobitnými uzneseniami mestského zastupiteľstva.
- 3) Materská škola Exnárová 6, Bratislava je povinná nakladať so zvereným majetkom v súlade so Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava - Ružinov č.13/2012 o zásadách hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava - Ružinov a s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava - Ružinov, ako aj v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

## Článok 4

Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmete zverenia neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti okrem práv a záväzkov vyplývajúcich z Delimitačného protokolu zo dňa 15.12.2015. V budove Materskej školy Exnárová 6, 821 03 na prízemí sa nachádza 2 a ½ izbový byt, ktorý užíva p. Jaroslava Dudášová na základe Nájomnej zmluvy č. 2015-01 zo dňa 15.10.2015 uzatvorenej na dobu určitú 1 rok

Preberajúci (správca) berie na vedomie, že v predmete zverenia sú rozvody tepla a teplej úžitkovej vody na zabezpečenie zásobovania teplom a teplou úžitkovou vodou aj objektu Základnej umeleckej školy súpis. č. II.18132. Preberajúci sa zaväzuje tieto rozvody strpieť a poskytnúť súčinnosť, správcovi objektu Základnej umeleckej škole súpis. č. II.18132, pri kontrole a odpisovaní stavu meradiel a následne pri vyúčtovaní spotreby tepla a teplej úžitkovej vody, opravách porúch na rozvodoch, ako aj zabezpečovať rozúčtovanie nákladov, pretože fakturačné meradlo sa nachádza v predmete zverenia.

## Článok 5

1) Odovzdávajúci a preberajúci (správca) podpisom tohto protokolu zhodne deklarujú zverenie stavby do správy preberajúceho (správcu). K fyzickému odovzdaniu stavby v prospech preberajúceho (správcu) nedôjde. Správca stavbu (predmet zverenia) preberá dňom podpisu tohto protokolu.

2) Preberajúci na základe tohto protokolu bude vykonávať správu uvedenej nehnuteľnosti stavby v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných právnych predpisov a uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak ako aj Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Ružinov, aby vlastníkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

## Článok 6

1) Tento protokol o zverení majetku sa povinne zverejňuje podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov.

2) Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení.

## Článok 7

Protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých obdrží odovzdávajúci sedem rovnopisov a preberajúci tri rovnopisy.

## Článok 8

Odovzdávajúci a preberajúci (správca) si protokol č. 4/2016 prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

18 -03- 2016

21 -03- 2016

V Bratislave, dňa .....

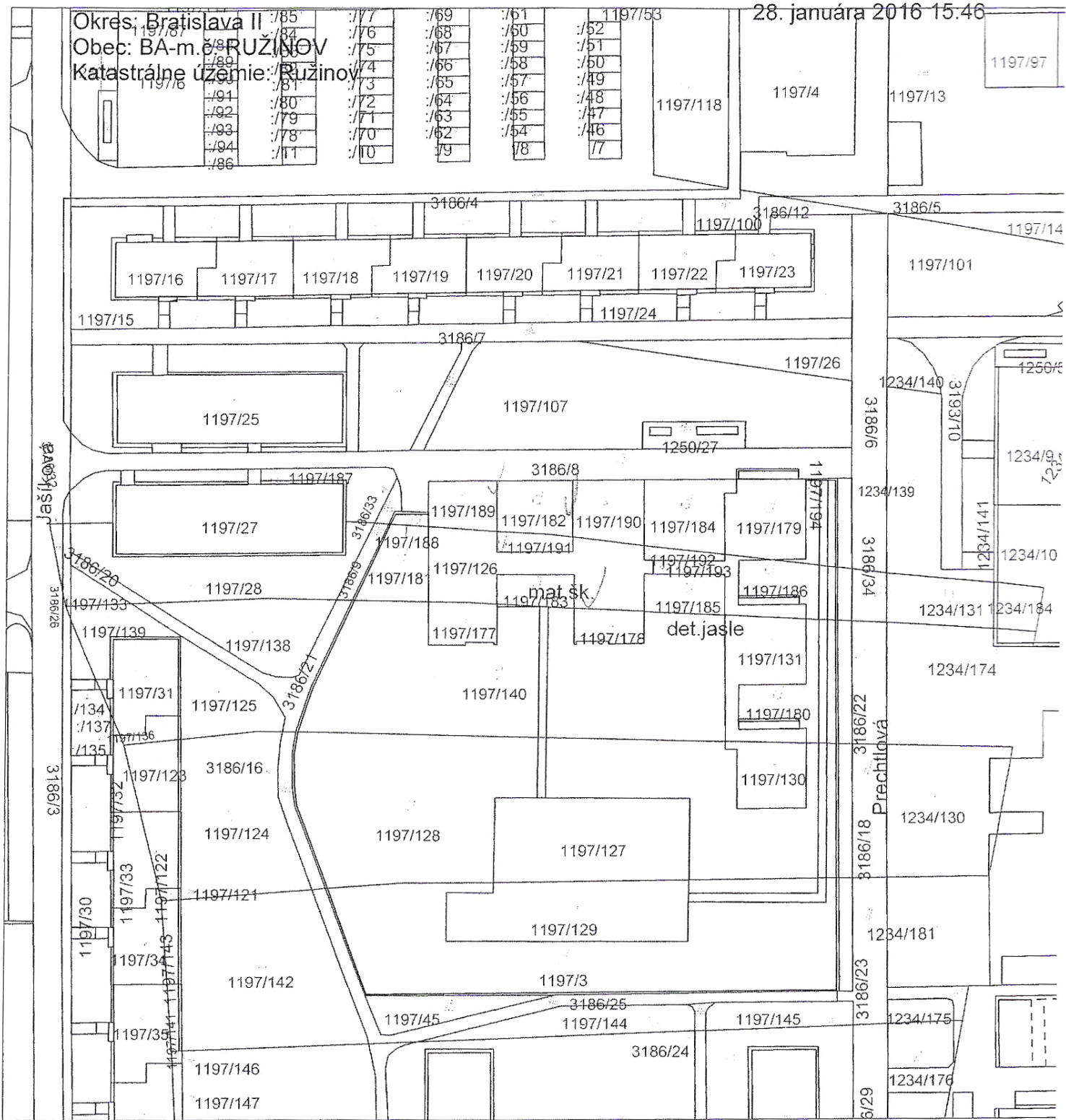
V Bratislave, dňa .....

Odovzdávajúci:  
Za Mestskú časť  
Bratislava – Ružinov  
Ing. Dušan Pekár  
starosta

Preberajúci (Správca):  
Za Materskú školu  
Exnárová 6, Bratislava  
Jana Matejová  
riaditeľka

# Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál



SCALE 1 : 1 000

